



## Immobilienwertermittlung



**Download**



**Online Lesen**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

# Immobilienwertermittlung

*Götz-Joachim Gottschalk*

**Immobilienwertermittlung** Götz-Joachim Gottschalk

 [Download Immobilienwertermittlung ...pdf](#)

 [Online lesen Immobilienwertermittlung ...pdf](#)

## Downloaden und kostenlos lesen Immobilienwertermittlung Götz-Joachim Gottschalk

---

1062 Seiten

Kurzbeschreibung

Zum Werk

Die Bewertung von Immobilien wird in der Praxis immer bedeutsamer. Hierauf basieren Anlageentscheidungen, erbrechtliche Auseinandersetzungen und Kreditvergaben. Die Wertermittlung ist im Wesentlichen im Baugesetzbuch und in Wertermittlungsrichtlinien geregelt. Das Handbuch für die Praxis hilft durch sachverständigen Rat und

- behandelt sämtliche Rechtsgrundlagen knapp, aber präzise
  - führt alle Berechnungsgrundlagen auf
  - erläutert und bewertet die verschiedenen Wertermittlungsgrundlagen
  - geht ein auf Sondertatbestände wie Erbbaurecht, Wohnungseigentum, öffentlichrechtlich geförderten Wohnungsbau und besondere Einflüsse durch Rechte und Belastungen von Grundstücken
  - enthält eine ausführliche mathematische Formelsammlung zur Berechnung z. B. von Zinsen und Renten.
- Mit der beiliegenden CD-ROM lassen sich alle im Buch beispielhaft dargestellten Berechnungen mit den individuellen Daten der Benutzer einfach selbst durchführen.

Inhalt

- Rechtsgrundlagen
- Berechnungsgrundlagen
- Wertermittlungsverfahren
- Bewertung von öffentlich gefördertem Wohnungsbau
- Bewertung von Erbaurechten bei Grundstücken
- Bewertung von Wohnungseigentum
- Gehölze und Gartenanlagen in der Grundstückswertermittlung
- Besondere Bewertungseinflüsse von Rechten und Belastungen
- Mathematische Formelsammlung

Vorteile auf einen Blick

- aktuelle Erläuterung der neuen WertV
- direkt übernehmbare Rechenprogramme
- Gegenüberstellung der einzelnen Wertermittlungsverfahren

Zielgruppe

Für Sachverständige für Wertermittlung, Sachbearbeiter in Banken, Versicherungen und Behörden, Steuerberater, Wirtschaftsprüfer und Rechtsanwälte.

Download and Read Online Immobilienwertermittlung Götz-Joachim Gottschalk #DG1M5B2E8CU

Lesen Sie Immobilienwertermittlung von Götz-Joachim Gottschalk für online  
ebook Immobilienwertermittlung von Götz-Joachim Gottschalk Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher,  
Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online,  
Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu  
lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Immobilienwertermittlung von Götz-Joachim  
Gottschalk Bücher online zu lesen. Online Immobilienwertermittlung von Götz-Joachim Gottschalk ebook  
PDF herunterladen Immobilienwertermittlung von Götz-Joachim Gottschalk Doc Immobilienwertermittlung  
von Götz-Joachim Gottschalk Mobipocket Immobilienwertermittlung von Götz-Joachim Gottschalk EPub